



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 14 iulie 2017.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1020, din 5 iulie 2017.

Președinte de ședință – d-na consilier Smical Ana Irina.

Sunt prezenți 21 consilieri locali, din cei 23 de consilieri în funcție. Dl. consilier Bizău Simion ajunge în timpul ședinței, la proiectul nr. 10, de pe borderoul suplimentar.

Lipsește următorii consilieri: dl. consilier Brăgaru Marin și dl. consilier Grumaz Dan.

Dl. primar: Sărut mâna, bună ziua. Vă spun bun venit la ședința ordinară, convocată pentru azi. Permiteți-mi să îi dau cuvântul d-nei președinte de ședință, pentru a intra în lucrările ședinței. Vă rog.

D-na președinte de ședință, Smical Ana Irina: Stimate d-le primar, stimați colegi, stimați invitați, vă spun și eu bună ziua și bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local, convocată pentru azi, 14 iulie 2017, prin Dispoziția d-lui primar nr. 1020, din 5 iulie 2017.

Suntem prezenți un nr. de 19 consilieri locali, din 23 în funcție. Așadar, ședința este statutară. Acum a intrat și dl. consilier Richárd Kovács, deci suntem 20 prezenți.

În continuare, supunem la vot Procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local, din data de 23 iunie 2017.

Cine este pentru? Votați acum. Prin ridicare de mână, desigur. Vă rog să vă mențineți, ca să putem număra.

D-na secretar: 19.

D-na președinte de ședință: Cine este împotriva? Abțineri?

D-na secretar: O abținere.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc. Supunem la vot Procesul verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local, din data de 27 iunie 2017.

Cine este pentru? 20 pentru.

Împotriva? Nu este nimeni, că doar suntem 20. ABȚINERI? Vă mulțumesc.

Supunem la vot Ordinea de zi a ședinței de astăzi, care cuprinde un nr. de 36 de proiecte de hotărâre și 4 puncte la diverse. De asemenea, aș dori să menționez că dl. Albert Neamț a cerut permisiunea pentru o mică intervenție la sfârșitul ședinței, permisiune pe care a primit-o din partea mea. Cine este pentru? Unanimitate pentru. Împotriva? Abțineri? Dacă s-a răzgândit cineva? Mulțumesc.

Supunem la vot Ordinea de zi suplimentară, care cuprinde un nr. de 10 proiecte de hotărâre. Cine este pentru? Unanimitate pentru. Dacă este cineva împotriva sau se abține? Vă mulțumesc.

Trecem la dezbaterile proiectelor de pe Ordinea de zi. Începem cu Ordinea de zi suplimentară. Este cineva împotriva să începem cu Ordinea de zi suplimentară? Vă mulțumesc.

Ordinea de zi suplimentară:**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare, pe anul 2017****Comisia I - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 1, **proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare, pe anul 2017**. Dăm cuvântul d-lui primar.

În continuare, dl. primar prezintă rectificarea bugetului, conform raportului de specialitate de la proiectul de hotărâre.

Dl. primar: În principiu, cam asta este rectificarea pe care v-o propunem în acest moment. Dl. Barbul v-a prezentat, în comisii, modificările la Lista de investiții, respectiv obiectivele în plus, nominalizate în această listă. Cele mai importante sunt legate de monitorizarea video, dar și de sumele pentru finalizarea lucrărilor pe care le avem în derulare acum, prioritatea nr. 1 fiind să finalizăm lucrările de investiții, aflate în derulare. Mulțumesc.

D-na președinte de ședință: Menționez că acest proiect de hotărâre are aviz favorabil din partea Comisiei de buget-finanțe. Dacă nu mai sunt alte discuții, vă rog să votați acum.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abținere,0

1,Niculescu T.	,,Da	11,Mandra Ioan	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	12,Lupsa Stefan	,,Da
3,Calauz Doris	,,Da	13,Pop Mariana	,,Da
4,Muresan Ileana	,,Da	14,Pop Stefan	,,Da
5,Cret Florin	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
7,Kovacs Richard	,,Da	17,Ardelean Radu	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	18,Sinn Clara	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	19,Gligan Gheorghe	,,Da
10,Pop Viorel	,,Da	20,Presedinte	,,Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 281/2017)**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului II 2017**Comisia I - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul de hotărâre nr. 2, **proiect privind aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului II, al anului 2017**. Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei I, Comisia de buget-finanțe. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abținere,0

1,Niculescu T.	,,Da	11,Mandra Ioan	,,Da
----------------	------	----------------	------

2, Marincas Ioana	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
3, Calauz Doris	,, Da	13, Pop Mariana	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	17, Ardelean Radu	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	18, Sinn Clara	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	19, Gligan Gheorghe	,, Da
10, Pop Viorel	,, Da	20, Presedinte	,, Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 282/2017)**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea coeficienților de salarizare corespunzători gradației 0, pentru funcționarii publici și de conducere, personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, Aparatului permanent al Consiliului Local și instituțiilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 3, **proiect privind aprobarea coeficienților de salarizare corespunzători gradației 0, pentru funcționarii publici și de conducere, personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate.**

Dl. consilier Mandra: D-na președinte...

D-na președinte de ședință: Dau cuvântul d-lui primar pentru a ne explica situația. Vă mulțumesc.

Dl. primar: Logica salarizării este cea prevăzută de lege. Am realizat salarizarea pe baza unor coeficienți, pentru a crea un sistem predictibil și corect pentru toți angajații. Prioritatea nr. 1, pe care am avut-o, a fost să ne încadrăm în anvelopa bugetară, pe care o avem pentru salarizare. Să nu creștem bugetul de cheltuieli cu personal, pentru că asta ar însemna să intervenim în dezvoltarea municipiului și nu cred că ar fi un lucru corect. Așadar, bugetul pentru personal, pentru salarizare, rămâne identic. Coeficienții au fost stabiliți conform legii. Mai facem un amendament doar, la articolul 2, și aprobăm și „coeficienții de salarizare corespunzători pentru funcțiile publice de conducere și funcțiile publice contractuale de conducere, conform Anexei 3.”

D-na președinte de ședință: Supunem la vot amendamentul. Dau cuvântul, dacă îmi permiteți, dl. consilier Creț, înaintea dvs. s-a înscris dl. Mandra. Dacă sunteți de acord, îi dau cuvântul d-lui Mandra.

~~Dl. consilier Mandra: D-na președinte, vă rog să menționați că nu particip la discuții și la vot, la proiectul nr. 3.~~

D-na președinte de ședință: Dau cuvântul d-lui consilier Creț.

Dl. consilier Creț: La fel, nici eu nu particip nici la discuții, nici la vot.

D-na președinte de ședință: Am luat act. Aș dori să menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea celor 3 comisii de specialitate. Supunem la vot amendamentul propus. Vă rog să ridicăți acum, cu ridicare de mână. Cine este pentru? Unanimitate pentru. Abțineri? Supunem la vot proiectul, cu amendamentul aprobat. Vă rog să votați acum.

, 18

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abtinere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	10, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	11, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Rob Marinel	, , Da
6, Kovacs Richard	, , Da	15, Ardelean Radu	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	16, Sinn Clara	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	18, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 18 voturi pentru. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 283/2017)**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural "Festivalul Castanelor" 2017, în perioada 21-24 septembrie 2017

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 4, **proiect de hotărâre privind aprobarea organizării, de către Municipiul Baia Mare, a evenimentului cultural "Festivalul Castanelor" 2017, în perioada 21-24 septembrie 2017.**

Dl. primar: Dacă îmi permiteți, d-na președinte. Dl. senator Talpoș este în sală?

D-na președinte de ședință: Da. Cu această ocazie, aș dori și eu să-l salut pe dl. senator...

Dl. primar: Vă rog să luați loc în față. Totuși, sunteți reprezentantul nostru în Parlamentul României. Vă las plăcerea să stați lângă d-na secretar. Înainte să plece în concediu...Mă scuzați, d-na președinte. Vă rog.

D-na președinte de ședință: Plăcerea este și de partea mea. L-am observat și eu pe dl. senator, și mă bucur foarte mult că asistă la această ședință. Trecem la proiectul nr. 4, **proiect de hotărâre privind aprobarea organizării, de către Municipiul Baia Mare, a evenimentului cultural "Festivalul Castanelor" 2017, în perioada 21-24 septembrie 2017.**

Dl. primar: Dacă îmi permiteți. N-aș dori să intrăm în detalii cu privire la chestiuni de ordin artistic. Aș dori doar să fac câteva mențiuni cu privire la chestiunile de ordin financiar. Raportat la evoluția încasărilor pe care municipiul Baia Mare le-a avut pentru închirierea domeniului public, la acest tip de eveniment, estimăm pentru acest an, având în vedere și amploarea la care dorim să ridicăm sărbătoarea, o sumă de 1.000.000 de lei, care să fie încasată din închirieri, respectiv 1.000.000 de lei, care să fie încasată din sponsorizări. Considerăm că programul, respectiv activitățile vor fi suficient de interesante, atât pentru sponsori, cât și pentru comercianți, astfel încât să atingem aceste obiective, iar în final, suma cheltuită din bugetul local, respectiv suma care să excedă chiriile, respectiv sponsorizările, să fie minimă.

D-na președinte de ședință: Doresc să menționez că acest proiect de hotărâre are aviz favorabil din partea Comisiilor I și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,20

,0

Da,18

Nu,0

Abtinere,2

1,Niculescu T.	,,Abtinere	11,Mandra Ioan	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	12,Lupsa Stefan	,,Da
3,Calauz Doris	,,Da	13,Pop Mariana	,,Da
4,Muresan Ileana	,,Da	14,Pop Stefan	,,Da
5,Cret Florin	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
7,Kovacs Richard	,,Da	17,Ardelean Radu	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	18,Sinn Clara	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	19,Gligan Gheorghe	,,Abtinere
10,Pop Viorel	,,Da	20,Presedinte	,,Da

D-na președinte de ședință: 18 voturi pentru și 2 abțineri. Proiectul a fost aprobat. **(Hotărârea 284/2017)**

5. Proiect de hotărâre privind taxele de utilizare temporară a locurilor publice pentru „Festivalul Castanelor” 2017 în perioada 21-24 septembrie 2017

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 5, **proiect de hotărâre privind taxele de utilizare temporară a locurilor publice pentru „Festivalul Castanelor” 2017, în perioada 21-24 septembrie 2017.** Menționez că acest proiect de hotărâre are aviz favorabil din partea Comisiilor I și II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să...Da. Îl rog pe dl. Gligan să ia cuvântul.

Dl. consilier Gligan: Am mai spus și în toamna anului trecut, vizavi de închirierea acestor spații, pentru Sărbătoarea Castanelor, Festivalul Castanelor, mă rog...

Dl. primar: Festivalul „Sărbătoarea Castanelor”.

Dl. consilier Gligan: Ele ar trebui.. Nu mai știm foarte exact cum, unii îi zic sărbătoare, alții festival. Dar oricum este a castanelor. Aceste spații ar trebui licitate. Pentru că ele, având același tarif pe anumite zone, nu sunt la fel. Cele care sunt acolo, de exemplu, în față la Mara, sunt clar mult mai vândute de către comercianți, decât cele care sunt mai în spate și au același preț. Și atunci, eu sunt de părere că o licitare a acestor spații ar aduce și mai mulți bani la primărie, și ar exclude acele suspiciuni că ele se dau pe diverse chestiuni preferențiale, pe simpatii, și așa mai departe. Deci, aș propune să se găsească o soluție prin care ele, chiar și într-un timp scurt, să fie licitate de către cei care le doresc. Pentru că altfel, vine agentul economic și spațiul este dat sau nu este dat, mă rog.

Dl. primar: Da. În principiu, e o propunere pertinentă. Dl. Gligan... Dl. Gligan, directorul, am să vă rog să luați în considerare propunerea făcută de dl. consilier, și să ne propuneți, până la următoarea ședință, procedura de licitare. Sau facem acum un amendament. Facem un amendament. Și considerăm prețurile actuale, prețurile de pornire.

Dl. consilier Pop Ștefan: Da. Dar aici ar trebui, având în vedere următorul fenomen... Atunci ar trebui făcută licitația pe profit. La fiecare, pentru că nu poți să duci pe cel cu alimentație publică...

Dl. director Gligan: Dacă îmi permiteți, dl. primar. Există un regulament, regulamentul de comerț stradal, care a intrat în vigoare în cursul acestei veri, în care se stabilește că cererile se depun cu cel puțin 10

zile, anterior datei când va avea evenimentul, iar în cazul în care unul sau mai mulți comercianți solicită aceeași locație, se va organiza o licitație între cei 2.

Dl. primar: Dar eu zic să facem invers. Să stabilim exact care sunt suprafețele, pe care le punem la dispoziția comercianților, le facem publicitate, și organizăm licitația. Îi lăsăm să se înscrie la licitație, nu invers. Nu-i lăsăm pe ei să vină să solicite spațiile, noi venim și le oferim. Ca să știe exact fiecare, să fie transparent. Pentru că altfel o să vină doar cei care știu. Nu facem Sărbătoarea Castanelor pentru, „pour les connaisseurs”. Facem pentru toată lumea.

D-na președinte de ședință: Dl. consilier Gligan, vreți să faceți un amendament?

Dl. consilier Gligan: Da. Dacă și colegii sunt de acord, aș dori să formulez un amendament. Și amendamentul ar suna, din punctul meu de vedere, cam de genul că „aceste spații, pentru Sărbătoarea Castanelor, se vor da prin licitație.”

Dl. primar: Dacă îmi permiteți. Amendamentul ar putea să sune în felul următor „Suprafețele acordate comercianților se atribuie prin licitație, iar tarifele, stipulate în articolele de mai sus, reprezintă prețurile de pornire la licitație.” Și încă o chestiune „Fiecare dintre comercianți trebuie să aibă avizul Comisiei de Estetică Urbană.” Dintre cei care se înscriu la licitație. Nu, dl. Gligan? Pot să completez cu chestiunea asta?

D-na secretar: Atunci, vom introduce la Art. 6, indice 1, și va avea 2 alineate: „Suprafețele acordate comercianților se atribuie prin licitație, iar tarifele, stabilite mai sus, constituie prețul de pornire la licitație.” Și „Alineat 2. Structurile de vânzare vor trebui avizate de către Comisia de Estetică Urbană.”

Dl. primar: Așa.

D-na președinte de ședință: Supunem la vot amendamentul propus. Vă rog să votați acum. Cine este pentru? Unanimitate pentru. Abțineri? Împotrivă? O abținere sau împotrivă, dl.?

Dl. consilier Kovács: Abținere.

D-na președinte de ședință: Abținere. 19 pentru și o abținere. Vă mulțumesc. Cu amendamentul votat, vă rog să votați proiectul de hotărâre acum.

Dl. primar: Dl. consilier, dacă aveți vreo propunere ca să ne îmbunătățim, ca să fiți ori împotrivă, ori pentru, spuneți-o.

D-na viceprimar Vida: I-a fost milă de mine.

Dl. consilier Kovács: ~~Exact. Este doar pentru că în Comisia de Estetică Urbană vor avea mult de lucru...~~

Dl. primar: Dar, dacă mă gândesc bine, și eu sunt în Comisia de Estetică Urbană, o am reprezentant pe d-na viceprimar. Poate voi deveni practic.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T. ,, Da 11, Mandra Ioan ,, Da

2, Marincas Ioana ,, Da 12, Lupsa Stefan ,, Da

3, Calauz Doris ,, Da 13, Pop Mariana ,, Da

4, Muresan Ileana	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	17, Ardelean Radu	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	18, Sinn Clara	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	19, Gligan Gheorghe	,, Da
10, Pop Viorel	,, Da	20, Presedinte	,, Da

D-na președinte de ședință: Proiectul a fost votat cu unanimitate de voturi. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 285/2017)**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii imobilului compus din clădire și terenul aferent, cu denumirea „Grup de exploatare”, situat în Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 2, aparținând S.C. URBIS S.A.

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 6, **proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii imobilului compus din clădire și terenul aferent, cu denumirea „Grup de exploatare”, situat în Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 2, aparținând S.C. URBIS S.A.** Menționez că acest proiect are avizul favorabil din partea Comisiilor I și II. Dl. primar?

Dl. primar: Este vorba despre o clădire aflată pe strada 8 Martie, aparținând Societății Urbis, vizavi de sediul Societății Urbis, o clădire unde dorim să relocăm Poliția Locală, în special Ordine publică, Circulație, probabil mai puțin Disciplina construcției și Corp control mediu, asta pentru o bună derulare a activității, pentru că sediul, în acest moment, este într-un spațiu pe care îl avem în chirie, o chirie substanțială, și considerăm că e mai oportun să folosim spațiile Societății Urbis.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	,, Da	11, Mandra Ioan	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
3, Calauz Doris	,, Da	13, Pop Mariana	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	17, Ardelean Radu	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	18, Sinn Clara	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	19, Gligan Gheorghe	,, Da
10, Pop Viorel	,, Da	20, Presedinte	,, Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Aprobata cu unanimitate de voturi. **(Hotărârea nr. 286/2017)**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiului cu suprafața utilă de 53,80 mp situat în Baia Mare, B-dul Republicii nr.62, către d-na senator Covaciu Severica Rodica pentru organizarea și funcționarea cabinetului parlamentar în Municipiul Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil**Comisia II – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 7, **proiect privind aprobarea închirierii spațiului cu suprafața utilă de 53,80 mp situat în Baia Mare, B-dul Republicii nr. 62, către d-na senator Covaciu Severica Rodica pentru organizarea și funcționarea cabinetului parlamentar în Municipiul Baia Mare.** Aș dori să menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiilor I și II. Dacă nu sunt discuții, vă rog...

DI. primar: Vă amintesc că, pentru acest proiect de hotărâre, e nevoie de 16 voturi. Cred că este corect și colegial, având în vedere că noi i-am propus spațiul d-nei senator, și a fost de acord cu acest spațiu, să trecem peste anumite limite, limitări de ordin politic, și să acordăm celor care ne reprezintă în Parlamentul României, astfel de spații și atenția cuvenită.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc. Dacă nu mai sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	11, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Proiectul a fost votat în unanimitate. **(Hotărârea nr. 287/2017)**

8. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului situat pe Str. Arenei F N, destinat construirii unui teren sintetic de fotbal, vestiare și alte utilități necesare

Comisia I – Aviz favorabil**Comisia II – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 8, **proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului situat pe Str. Arenei F.N., destinat construirii unui teren sintetic de fotbal, vestiare și alte utilități necesare.** Doresc să menționez că acest proiect are avizul favorabil, din partea Comisiilor I și II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 19

, 0

Da, 19

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da

5, Cret Florin	, , Da	15, Rob Marinell	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Vida Noemi	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 19 voturi pentru. Se pare că cineva nu a votat. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 288/2017)**

9. Proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii din domeniul public al Statului și din administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj Napoca în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului compus din clădire și terenul aferent situat în Baia Mare, strada Vasile Lucaciu, nr. 14.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 9, **proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii din domeniul public al Statului și din administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj Napoca, în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a imobilului compus din clădire și terenul aferent situat în Baia Mare, strada Vasile Lucaciu, nr. 14.** Dăm cuvântul d-lui primar.

DI. primar: Este vorba despre sediul fostei Trezorerii, o clădire dotată pentru a funcționa ca instituție publică. Avem 2 vulnerabilități majore: prima vulnerabilitate este sediul de la buletine, de la Evidența populației, de pe str. Gheorghe Șincai, un spațiu absolut mizer, care activitate poate fi relocată foarte bine acolo. Pe de altă parte, probabil de anul viitor, vom intra în reabilitare cu Clădirea Minorităților, din Piața Libertății, respectiv sediul Direcției de Venituri, și gândim ca anumite spații din acest imobil să fie alocate Direcției pentru Venituri, pentru a putea să aibă o activitate și o funcționare coerentă. Până la momentul finalizării reabilitării Clădirii Minorităților.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	11, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinell	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 289/2017)**

10. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 190/2017 și aprobarea actualizării STUDIILOR DE OPORTUNITATE ȘI FUNDAMENTARE în vederea stabilirii modalității optime de gestiune a serviciilor de utilități publice și de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil**Comisia II – Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Trecem la următorul proiect, proiectul nr. 10, **proiect privind modificarea HCL 190/2017 și aprobarea actualizării STUDIILOR DE OPORTUNITATE ȘI FUNDAMENTARE în vederea stabilirii modalității optime de gestiune a serviciilor de utilități publice și de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare**. Menționez că acest proiect are avizul favorabil din partea Comisiilor I și II. Dăm cuvântul d-lui primar.

DI. primar: Aș dori să fac un scurt amendament. La articolul 1, vorbim despre studii întocmite în baza contractelor de servicii nr. 11855/10.04.2014 și 11857/10.04.2014, cu modificările ulterioare. Aceste contracte, respectiv aceste studii pe care noi dorim să le actualizăm, se referă la drumuri, administrarea drumurilor, gestiunea drumurilor și parcări, zone verzi, un alt studiu pentru zone verzi, cimitire și activitatea pe care o are, în principiu, Serviciul Public Ambient Urban, respectiv salubritate stradală, inițial era și salubritate menajeră, dar pe baza proiectului în care suntem implicați, am retras salubritate menajeră și dezapezirea. Asta pentru a avea o imagine clară asupra modului în care putem să funcționăm coerent în continuare, pentru administrarea municipiului, în special pentru gestionarea serviciilor publice în acest municipiu. Există o întreagă dezbateră cum e mai bine să facem, intern sau extern, am solicitat foarte multe puncte de vedere de la oameni avizați în domeniu. Consider că aceste studii, actualizate fiind, ne vor putea da o imagine foarte clară și vom putea decide în ce direcție mergem. Nu vă ascund faptul că, pe zi ce trece, sunt tot mai orientat spre externalizare, decât spre o tolerare a ineficienței unor servicii publice, din cadrul autorității locale. Mai ales că suntem, funcționăm pe o piață liberă, unde, pe baza licitației, a condițiilor impuse într-o licitație, poți să stabilești foarte clar calitatea și prețul, calitatea cea mai înaltă și prețul cel mai mic. Mulțumesc.

D-na președinte de ședință: Supunem la vot amendamentul propus de către dl. primar. Vă rog să votați acum. Cine este pentru? DI. Bizău, vă manifestați votul pentru amendamentul d-lui primar? Pentru?

DI. consilier Bizău: Da.

D-na președinte de ședință: Pentru. Unanimitate pentru. Dacă nu mai sunt discuții, vă rog să votați proiectul. Aș dori să anunț prezența d-lui consilier Bizău, deci suntem 21 în sală, în acest moment. Acestea fiind spuse, vă rog să votați proiectul acum.

,21

,0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	13, Pop Mariana	,, Da
3, Calauz Doris	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	17, Ardelean Radu	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	18, Sinn Clara	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	19, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	20, Presedinte	,, Da
10, Pop Viorel	,, Da	21, Bizau Simion	,, Da
11, Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Unanimitate. **(Hotărârea nr. 290/2017)**

Ordinea de zi:**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Planului de Mobilitate Urbană Durabilă al Municipiului Baia Mare”****Comisia I - Aviz favorabil****Comisia II - Aviz favorabil****Comisia III - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Cu permisiunea d-lui primar, trecem la Ordinea de zi a ședinței ordinare. Și începem cu...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dvs. conduceți ședința, d-na președinte.

D-na președinte de ședință: Mulțumesc, dl. coleg, că mi-ați amintit asta. Era să uit. Proiectul nr. 1, **proiect de hotărâre privind aprobarea „Planului de Mobilitate Urbană Durabilă al Municipiului Baia Mare”**. Aș dori să menționez că acest proiect are avizul favorabil din partea Comisiilor I, II și III. Dacă sunt discuții? Vă rog să vă anunțați participarea. DI. Gligan, doriți să aveți o discuție? Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați proiectul acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 291/2017)**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Baia Mare”**Comisia I - Aviz favorabil****Comisia II - Aviz favorabil****Comisia III - Aviz favorabil**

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 2, **proiect de hotărâre privind aprobarea „Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Baia Mare”**. Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiilor I, II și III. Dacă sunt discuții? DI. Gligan dorește să ia cuvântul.

DI. consilier Gligan: Vizavi de aceste Strategii de Mobilitate Urbană, și dl. primar probabil ne va lămuri, am avut foarte multe discuții în Consiliul Local. Sunt acele localități din zona metropolitană care nu plătesc sau nu există astăzi nicio modalitate prin care să fie obligați să își suporte costurile transportului

În comun. Și această situație ar trebui cumva rezolvată, pentru că, nefiind obligați, nu plătesc costurile aferente lor.

Dl. primar: Vorbiți despre Societatea Urbis.

Dl. consilier Gligan: Da.

Dl. primar: Acum, dacă Societatea Urbis nu se îngrijește ca să își încaseze...

Dl. consilier Gligan: Spun că nu au modalitate legală prin care să-i oblige să facă aceste plăți.

Dl. primar: Dar sunt niște lucruri asumate, contractual asumate, prin asocierea-cadru, Asociația de dezvoltare intercomunitară, prin delegarea pe care ne-a făcut-o Consiliul Județean. Dacă cei de la Urbis nu sunt eficienți în a-și încasa banii, probabil la sfârșitul anului, când o să vedem performanța lor, o să luăm și deciziile aferente. În altă ordine de idei, înțeleg că pe zona metropolitană, în afară de Baia Sprie și Baia Mare, tarifele pentru abonamente și pentru bilete au crescut. Doar Baia Mare și Baia Sprie au rămas la același nivel. Deci, eu consider doar o ineficiență a celor de la Urbis. Au toate pârghiile necesare și legale, pentru a acționa în instanță, pentru a face somații, pentru a face tot ce doresc ca să poată să-și încaseze acești bani. Nu știu, este ceva de la Urbis aici? Sau e dl. Niculae, care e în Consiliul de Administrație, acolo. Care e situația, dl. Niculae?

Dl. director Niculae: Situația de la Urbis comportă mai multe aspecte. Din punctul meu de vedere, la ultima ședință a Consiliului de Administrație, l-am mandatat pe dl. director executiv Pop, să poarte discuții, împreună cu liderul de sindicat, cu conducerea Poliției Locale, în vederea unui sprijin din partea Poliției Locale, privitor la modalitatea de control pe liniile Societății Urbis, pentru că, în ultimul timp, au scăzut încasările și din cauza ineficienței, și a provocărilor, care se petrec din partea cetățenilor, unora dintre cetățenii orașului. Au fost 2 sau 3...

Dl. primar: Nu revenim, totuși, de la portocale la banane. Discutam despre modul în care se încasează banii de la unitățile administrative.

Dl. director Niculae: La unitățile administrative, povestea este foarte veche...

Dl. primar: Pe de altă parte, cred că ar trebui să îl impulsionați pe dl. director să încerce sistemul, care se întâmplă în toată lumea asta civilizată. În momentul în care ceva intră, e verificat. În autobuz, e verificat.

Dl. director Niculae: Dl. primar, există, mă scuzați, există un contract de delegare a gestiunii, prin care trebuie să recunoaștem că cei de la ADI nu au reușit să modifice, deși au fost suficiente intervenții din partea Consiliului de Administrație și din partea d-lui director general. Este vorba de o poziție a d-lui Paul Pece. Acolo, ne-am izbit întotdeauna de modificarea contractului, pentru că în contract este o prevedere în care spune că se încasează la modul general, se face bilanț la modul general, și dacă există bilanț pozitiv, atunci nu se mai încasează de la celelalte unități. Cu primarii s-a discutat. Toți sunt reticenți.

Dl. primar: Eu înțeleg că dvs. vă pricepeți bine la legi, eu nu știu cât de bine vă pricepeți la contabilitate, dar nu cred că suntem în situația asta, în care, dacă la nivel global, suntem pe plus, chiar dacă punctual ceva nu plătește, e iertat.

Dl. director Niculae: La nivel, e aici contabilul-șef, cred că l-am văzut, de la Urbis, dl. Rus, l-am văzut mai devreme, nu mai știu, poate a plecat. Dar am verificat situația, ultimele 2 sau 3 luni, într-adevăr, au fost pe minus, iar Paul Pece a fost la ședința Consiliului de Administrație, la ultima ședință. Urmează să discute, în Adunarea Generală a ADI, să se vadă despre ce-i vorba, dacă se continuă sau nu. Dar

sumele să știți, sunt destul de mici, raportat la contribuțiile care sunt ale fiecărei unități. Nu acolo este problema Urbisului.

Dl. primar: Acum, înțeleg că așa într-un stil foarte stahanovist, ați găsit o victimă de serviciu, respectiv pe dl. Pece, dar cei care ar trebui să își facă treaba, sunt cei de la Urbis, ei trebuie să își gestioneze relația cu unitățile administrative, astfel încât să obțină toți banii. Dacă dl. Pop, respectiv cei din Urbis întrețin o relație conflictuală cu anumiți primari, și totdeauna consideră că metoda bocancului pe gât e cea potrivită, poate în altă parte și în alte vremuri.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc. În continuare, dau cuvântul d-lui consilier Bizău.

Dl. consilier Bizău: Bună ziua. În primul rând, problema gravă e la Urbis, nu e la primar. Primarii, eu am stat de vorbă cu primarii, ar plăti, dar costurile care sunt pentru aceste autobuze, care merg la Dumbrăvița, în special, sunt mult mai mari decât la privați. Am vorbit chiar cu dl. Felician, și a spus „D-le, eu plătesc la un cost corect, nu la 5, 6 lei/km, cât cere Urbis.” Urbisul, toate pierderile le bagă în costuri. Deci Urbisul trebuie să facă un preț corect, dl. Pop, cu tot respectul, nu are ce căuta acolo. El face căprărie acolo, nu face transport. În afară să vopsească bordurile, să facă, nu știe, nu se pricepe. Mie îmi pare rău că nu poate fi demis, să punem un nou manager, acolo, ca să se ocupe. Nu pot să fie, la 60 și ceva de autobuze, să fie 380 și ceva de angajați. Plus că am auzit că s-au mai angajat 2 persoane, acum, dl. Pârjol, am înțeles, nu știu ce caută de la pușcărie, pensionat recent, plus băiatul unui domn, care tot acolo e angajat, care lucrează în administrație. Deci, se fac angajări pe bandă rulantă, firma tot pierde, nu înțeleg. Dl. director, cum se fac angajările?

Dl. director Niculae: Nu se aprobă angajările de către Consiliul de Administrație.

Dl. consilier Bizău: Dvs. vizați, sunteți primul șef acolo.

Dl. director Niculae: Nu sunt primul șef, sunt al doilea. Dar să știți că despre cele 2 angajări nu s-a discutat în Consiliul de Administrație.

Dl. consilier Bizău: Foarte grav.

Dl. director Niculae: Poate că între, după. Nu s-a discutat și nici nu-i competența Consiliului de Administrație să facă angajări. Numai aprobă organigrame. Organigrama, și știți foarte bine că ați fost în câteva ședințe, ce s-a întâmplat cu organigrama, după ce s-a intrat în ADI.

Dl. primar: Oricum discutăm, dar pierdem vremea aici, cu discuțiile astea.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumim pentru intervenții.

Dl. primar: ~~Lucrurile clare sunt următoarele: o dată, Consiliul de Administrație trebuie, de sus până jos, înnoit, conducerea trebuie revigorată, și după aceea, mai vedem ce facem cu sistemul de transport, și dacă îl menținem pe zona metropolitană, dacă îl extindem, ce tipuri de autobuze, ce facem cu troleibuzele, extindem linia de troleibuze. Sunt lucruri care vor trebui discutate.~~

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc pentru răspunsuri. Supunem la vot proiectul nr. 2. Vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	13, Pop Mariana	,, Da
3, Calauz Doris	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	17, Ardelean Radu	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	18, Sinn Clara	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	19, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	20, Presedinte	,, Da
10, Pop Viorel	,, Da	21, Bizau Simion	,, Da
11, Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Proiectul a fost votat cu unanimitate de voturi. **(Hotărârea nr. 292/2017)**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Spitalul de Pneumoftiziologie „Nicolae Rușdea” Baia Mare

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 3, **proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții pentru Spitalul de Pneumoftiziologie „Nicolae Rușdea” Baia Mare**. Aș dori să menționez că acest proiect are avizul favorabil din partea Comisiilor I și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abtinere, 0

1, Niculescu T.	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	13, Pop Mariana	,, Da
3, Calauz Doris	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	17, Ardelean Radu	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	18, Sinn Clara	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	19, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	20, Presedinte	,, Da
10, Pop Viorel	,, Da	21, Bizau Simion	,, Da
11, Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 293/2017)**

4. Proiect de hotărâre privind modificarea structurii organizatorice a Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 4, **proiect de hotărâre privind modificarea structurii organizatorice a Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**. Menționez că acest proiect are avizul favorabil din partea Comisiilor I și III. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abtinere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinell	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 294/2017)**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 5, **proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare.** Menționez că acest proiect are avizul favorabil din partea Comisiei III. Dl. primar, doriți să luați cuvântul? Vă mulțumesc. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abtinere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	11, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinell	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Un vot nu a fost dat. Dl. Gligan a ieșit între timp. **(Hotărârea nr. 295/2017)**

6. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 6, art. 7 și art. 9, din Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2016 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Incubatorul social - instrument de inovare socială”

Comisia III – Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 6, **proiect de hotărâre privind modificarea art. 6, art. 7 și art. 9, din Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2016 privind aprobarea inițierii, depunerii și**

implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Incubatorul social - instrument de inovare socială.” Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei III. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abținere,0

1,Niculescu T.	,, Da	11,Mandra Ioan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	19,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	20,Bizau Simion	,, Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 296/2017)**

7. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 6, alin. 2, lit f. din Anexa nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local nr. 474/2016 privind aprobarea Regulamentelor de Organizare și Funcționare a serviciilor sociale de zi acordate în cadrul Centrului Social PHOENIX, din structura Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare

Comisia III – Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 7, **proiect de hotărâre privind modificarea art. 6, alin. 2, lit f. din Anexa nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local nr. 474/2016 privind aprobarea Regulamentelor de Organizare și Funcționare a serviciilor sociale de zi acordate în cadrul Centrului Social PHOENIX, din structura Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei III. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da,21

Nu,0

Abținere,0

1,Niculescu T.	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	20,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	21,Bizau Simion	,, Da
11,Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 297/2017)**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Granicerilor 116 Baia Mare” în cadrul axei prioritare 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, prioritatea de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, operațiunea B Clădiri publice, apel de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7

Comisia I - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 8, **proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Granicerilor 116 Baia Mare” în cadrul axei prioritare 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, prioritatea de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, operațiunea B Clădiri publice, apel de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei I. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da,21

Nu,0

Abținere,0

1, Niculescu T.	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	13, Pop Mariana	,, Da
3, Calauz Doris	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	17, Ardelean Radu	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	18, Sinn Clara	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	19, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	20, Presedinte	,, Da
10, Pop Viorel	,, Da	21, Bizau Simion	,, Da
11, Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 298/2017)**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: “Reabilitare bloc de locuințe sociale strada Luminisului, 13 Baia Mare” în cadrul axei prioritare 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, prioritatea de investitii 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, operatiunea B Clădiri publice, apel de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7

Comisia I - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 9, aviz favorabil din partea Comisiei I. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abținere,0

1, Niculescu T.	,, Da	11, Mandra Ioan	,, Da
-----------------	-------	-----------------	-------

2,Marincas Ioana	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	14,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	15,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	16,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	17,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	18,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	19,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	20,Bizau Simion	,, Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 299/2017)**

10. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE a terenului și a construcției existente pentru construirea de locuințe de serviciu, pe toată durata realizării investiției și asigurarea de la bugetul local a sumelor necesare utilităților și dotărilor tehnico-edilitare pentru obiectivul "Reabilitare bloc de locuințe nr. 2, strada Melodieii"

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 10. Acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiilor I și II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1,Niculescu T.	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	20,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	21,Bizau Simion	,, Da
11,Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 300/2017)**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei amplasamentelor pentru a fi atribuite prin licitație publică cu strigare în vederea comercializării temporare a unor produse de sezon

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 11, **proiect de hotărâre privind aprobarea listei amplasamentelor pentru a fi atribuite prin licitație publică cu strigare în vederea comercializării temporare a unor produse de sezon.**

DI. primar: Aș dori să fac un amendament. În primul rând, proiectul acesta e necesar a fi votat pentru a debloca comerțul stradal, pe raza municipiului Baia Mare, într-un mod echilibrat. Și tocmai în această logică a echilibrului, vreau să fac un amendament și să excludem Piața Libertății, din Anexa nr. 1.

D-na președinte de ședință: Supunem amendamentul la vot. Cine este pentru? Dacă se abține cineva? Împotrivă? Vă mulțumesc. Amendamentul a trecut. Vă rog să votați proiectul de hotărâre acum. Cu amendamentul validat.

,21

,0

Da,21

Nu,0

Abținere,0

1,Niculescu T.	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	20,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	21,Bizau Simion	,, Da
11,Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Vă mulțumesc.(Hotărârea nr. 301/2017)

12. Proiect de hotărâre privind exercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune cu privire la apartamentul situat în Baia Mare, str. Crișan, nr. 6/6, proprietatea numiților Perța Aurora și Tomoioagă Dragomir, care face parte din imobilul Claustrul Mănăstirii Minorităților - Monument istoric, cod LMI MM-II-a-A -04451

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 12, **proiect privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra unui apartament, situat în Baia Mare, str. Crișan, nr. 6/6**. Menționez că acest proiect are avizul favorabil din partea Comisiilor I, II și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

DI. primar: Până se termină procedura de vot, ca principiu, așa cum am discutat și cu unii dintre consilieri, mi-aș dori foarte mult, în măsura disponibilităților financiare, să putem achiziționa orice este de vânzare în zona istorică a municipiului, mai ales clădirile aflate în patrimoniul statului, în patrimoniul, în lista imobilelor protejate. Cred că este o datorie morală pe care o avem și trebuie să folosim fiecare oportunitate.

,21

,0

Da,21

Nu,0

Abținere,0

1,Niculescu T.	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Gligan Gheorghe	,, Da

9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc. 21 de voturi pentru. (Hotărârea nr. 302/2017)

13. Proiect de hotărâre privind exercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune cu privire la apartamentul situat în Baia Mare, str. Crișan, nr. 6/2, proprietatea numitei Trapacs Eva, care face parte din imobilul Claustrul Mănăstirii Minorităților - Monument istoric, cod L.M.I. 2015 MM - II- a - A- 04451

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 13, **proiect privind exercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune a unui apartament situat în Baia Mare, str. Crișan, nr. 6/2.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiilor I, II și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Vă mulțumesc. (Hotărârea nr. 303/2017)

14. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 166/27.04.2017 privind desemnarea Primarului Municipiului Baia Mare în vederea semnării contractului de împrumut de folosință încheiat între Parohia Reformată Baia Mare Orașul Vechi, str. Dacia nr. 3 și Municipiul Baia Mare, str. Gh. Șincai nr.37, județ Maramureș, având ca obiect obținerea dreptului de folosință cu titlu gratuit de către Municipiul Baia Mare a imobilului situat în Baia Mare, str. Podul Viilor nr.19, fosta Școală Confesională Reformată

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 14, **proiect privind modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 166/27.04.2017 privind desemnarea Primarului Municipiului Baia Mare în vederea semnării contractului de împrumut de folosință încheiat între Parohia Reformată Baia Mare Orașul Vechi și Municipiul Baia Mare.** Aviz favorabil din partea Comisiilor I, II și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abtinere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 304/2017)**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Caietului de sarcini și însușirea Raportului de evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 109 mp, situat în Baia Mare, str. V. Roșie nr. 19, înscris în C.F. nr. 119350, nr. cadastral 119350

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II- Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 15, **proiect de hotărâre privind aprobarea Caietului de sarcini și însușirea Raportului de evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 109 mp, din Baia Mare, str. V. Roșie nr. 19.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiilor I și II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abtinere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 305/2017)**

16. Proiect de hotărâre privind întocmirea unei documentații cadastrale în vederea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren aferent străzii Lacului pentru realizarea obiectivului de utilitate publică de interes local „Extindere și modernizare sisteme de alimentare cu apă și canalizare menajeră în localitățile Baia Mare,

Sighetu Marmăției, Tăuții Măgherauș, Târgu Lăpuș, Vișeu de Sus, Baia Sprie și Seini din, județul Maramureș”

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 16, **proiect de hotărâre privind întocmirea unei documentații cadastrale în vederea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a unui imobil, situat pe strada Lacului pentru realizarea obiectivului de utilitate publică de interes local „Extindere și modernizare sisteme de alimentare cu apă și canalizare menajeră”**. Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiilor I și II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 306/2017)**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune și încheierea unui nou contract de închiriere cu Asociația de Proprietari nr.47, pentru spațiul situat în Baia Mare, B-dul Traian nr.27

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 17, **proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune și încheierea unui nou contract de închiriere cu Asociația de Proprietari nr.47, din Baia Mare, B-dul Traian, nr. 27**. Acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiilor I și II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	11, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	15, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da

7, Vida Noemi	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Muresan Dorel	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Mandra Ioan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 307/2017)**

18. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 450 mp, situat în Baia Mare pe str. Câmpul lui Traian nr.11, aferent casei de locuit, proprietatea numitului Popan Ioan Dănuț și aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în favoarea proprietarului construcției

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 18, **proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a unui teren în suprafață de 450 mp, situat în Baia Mare, pe Câmpul lui Traian nr. 11.** Acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiilor I și II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 308/2017)**

19. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 27/2016 privind însușirea propunerii de completare și modificare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2001, precum și a Anexei acesteia.

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 19, **proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 27/2016 privind însușirea propunerii de completare și modificare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum. Este vorba despre proiectul nr. 19.

,21

,0

Da,21

Nu,0

Abtinere,0

1,Niculescu T.	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	20,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	21,Bizau Simion	,, Da
11,Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 309/2017)**

20. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de parcelare, vizată de către O.C.P.I. sub nr. 26025/17.05.2017, pentru terenul situat in Baia Mare, Aleea Mărăști, nr. 16

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 20, **proiect privind însușirea documentației cadastrale de parcelare, pentru terenul situat in Baia Mare, Aleea Mărăști, nr. 16.** Aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,18

,0

Da,18

Nu,0

Abtinere,0

1,Niculescu T.	,, Da	10,Lupsa Stefan	,, Da
2,Calauz Doris	,, Da	11,Pop Mariana	,, Da
3,Muresan Ileana	,, Da	12,Pop Stefan	,, Da
4,Cret Florin	,, Da	13,Pop Alexandra	,, Da
5,Bazarea Daniela	,, Da	14,Rob Marinel	,, Da
6,Kovacs Richard	,, Da	15,Ardelean Radu	,, Da
7,Vida Noemi	,, Da	16,Sinn Clara	,, Da
8,Muresan Dorel	,, Da	17,Presedinte	,, Da
9,Pop Viorel	,, Da	18,Bizau Simion	,, Da

~~D-na președinte de ședință: 18 voturi pentru. Cineva a ieșit din sală. Proiectul a trecut. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 310/2017)**~~

21.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 128mp, situat în Baia Mare, strada A.P. Cehov nr. 21

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 21, **proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale pentru un teren în suprafață de 128 mp, din Baia Mare, strada Cehov, nr. 21.** Acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da,21

Nu,0

Abtinere,0

1,Niculescu T.	,,Da	12,Lupsa Stefan	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	13,Pop Mariana	,,Da
3,Calauz Doris	,,Da	14,Pop Stefan	,,Da
4,Muresan Ileana	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
5,Cret Florin	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	17,Ardelean Radu	,,Da
7,Kovacs Richard	,,Da	18,Sinn Clara	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	19,Gligan Gheorghe	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	20,Presedinte	,,Da
10,Pop Viorel	,,Da	21,Bizau Simion	,,Da
11,Mandra Ioan	,,Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 311/2017)**

22. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare bd. Traian, nr. 19A, aferente construcției aflată în proprietatea SC PRIM DECOR SRL

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Mergem mai departe, la proiectul 22, **proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare, situate pe Traian, nr. 19A, aferente construcției aflată în proprietatea SC PRIM DECOR SRL.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da,21

Nu,0

Abtinere,0

1,Niculescu T.	,,Da	12,Lupsa Stefan	,,Da
2,Marincas Ioana	,,Da	13,Pop Mariana	,,Da
3,Calauz Doris	,,Da	14,Pop Stefan	,,Da
4,Muresan Ileana	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
5,Cret Florin	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	17,Ardelean Radu	,,Da
7,Kovacs Richard	,,Da	18,Sinn Clara	,,Da
8,Vida Noemi	,,Da	19,Gligan Gheorghe	,,Da
9,Muresan Dorel	,,Da	20,Presedinte	,,Da
10,Pop Viorel	,,Da	21,Bizau Simion	,,Da
11,Mandra Ioan	,,Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 312/2017)**

23. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 714 mp, situat în Baia Mare, str. Anton Pann

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 23, **proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 714 mp, situat în Baia Mare, str. Anton Pann.** Acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 313/2017)**

24. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare al terenurilor în suprafață de 19 mp și 7 mp, aferent extindere spațiu comercial și alee situat în Baia Mare, Bld. București, bl. 14, ap. 25

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Proiectul 24, **proiect privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare al terenurilor în suprafață de 19 mp și 7 mp, aferent extindere spațiu comercial și alee situat în Baia Mare, Bld. București, bl. 14, ap. 25.** Menționez că acest proiect are avizul favorabil al Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	11, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 314/2017)**

25. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 259 mp, situat sub extindere la restaurat în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 5, aflată în proprietatea SC RC COMRES SRL

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul 25, **proiect privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 259 mp, situat pe str. Victoriei, nr. 5, aflată în proprietatea SC RC COMRES SRL.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da,20

Nu,0

Abtinere,1

1,Niculescu T.	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	20,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	21,Bizau Simion	,, Da
11,Mandra Ioan	,, Abtinere		

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 315/2017)**

26. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale pentru terenul în suprafață de 412 mp, situat în Baia Mare, strada Privighetorii, nr. 5

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 26, **privind însușirea unei documentații cadastrale pentru terenul în suprafață de 412 mp, situat în Baia Mare , strada Privighetorii, nr. 5.** Aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da,21

Nu,0

Abtinere,0

1,Niculescu T.	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	20,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	21,Bizau Simion	,, Da
11,Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Vă mulțumesc. (Hotărârea nr. 316/2017)

27. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale a terenului în suprafață de 248 mp, situat în Baia Mare, str. Gutinului, nr. 10, aferent casei de locuit proprietatea numitei Zsezseran Ileana

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: **Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale a terenului în suprafață de 248 mp, situat în Baia Mare, str. Gutinului, nr. 10, aferent casei de locuit proprietatea numitei Zsezseran Ileana.** Acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: Proiectul a trecut cu 21 de voturi. Vă mulțumesc. (Hotărârea nr. 317/2017)

28. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 19 mp, situat în Baia Mare, Strada Transilvaniei, nr.13, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Dragoș Alexandru-Iosif

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Proiectul nr. 28, **proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 19 mp, situat în Baia Mare, Strada Transilvaniei, nr.13, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Dragoș Alexandru-Iosif.** Acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da

6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: Proiectul a trecut cu 21 de voturi. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 318/2017)**

29. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 16 mp, situat în Baia Mare, Bld. București, nr. 15, aferent unei boxe de garaj, proprietatea numitei Oprea Maria

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 29, **proiect privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 16 mp, situat în Baia Mare, Bld. București, nr. 15, aferent unei boxe de garaj, în proprietatea numitei Oprea Maria.** Are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	11, Mandra Ioan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	15, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	17, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 319/2017)**

30. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 19 mp, situat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr.7, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Deac Vasile

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 30, **proiect privind însușirea documentației cadastrale, pentru terenul în suprafață de 19 mp, situat pe Aleea Serelor, nr. 7, aferent boxei de garaj, în proprietatea d-lui Deac Vasile.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	,, Da	11, Mandra Ioan	,, Da
2, Marincas Ioana	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
3, Calauz Doris	,, Da	13, Pop Mariana	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	15, Rob Marinel	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	16, Ardelean Radu	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	17, Sinn Clara	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	18, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	19, Presedinte	,, Da
10, Pop Viorel	,, Da	20, Bizau Simion	,, Da

D-na președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Vă mulțumesc. (**Hotărârea nr. 320/2017**)

31. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 69 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul București, nr. 35, aferent unei extinderi, proprietatea numitului Hurezan Aurel

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 31, **proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale pentru un teren în suprafață de 69 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul București, nr. 35, în proprietatea d-lui Hurezan Aurel, pentru extindere de teren.** Acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 19

Nu, 1

Abținere, 0

1, Niculescu T.	,, Da	11, Mandra Ioan	,, Nu
2, Marincas Ioana	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
3, Calauz Doris	,, Da	13, Pop Mariana	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	14, Pop Stefan	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	15, Rob Marinel	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	16, Ardelean Radu	,, Da
7, Kovacs Richard	,, Da	17, Sinn Clara	,, Da
8, Vida Noemi	,, Da	18, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Muresan Dorel	,, Da	19, Presedinte	,, Da
10, Pop Viorel	,, Da	20, Bizau Simion	,, Da

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr... Îmi cer scuze, să vedem rezultatul voturilor. 19 voturi pentru și 1 împotriva. Vă mulțumesc. (**Hotărârea nr. 321/2017**)

~~**32. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 53 mp, situat în Baia Mare, str. B. St. Delavrancea, nr. 28, în vederea concesionării acestuia pentru realizarea supraetajării blocului de locuințe P+1E în P+3E**~~

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul 32, **proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale, pentru un teren în suprafață totală de 53 mp, situat în Baia Mare, str. Delavrancea, nr. 28, în vederea concesionării acestuia pentru realizarea supraetajării blocului de locuințe P+1E în P+3E.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dl. Gligan dorește să intervină.

DI. consilier Gligan: Aș dori să ne explice cineva de ce este nevoie de concesionarea terenului, pentru supraetajarea blocului, sau ale cui sunt blocurile.

D-na președinte de ședință: Dau cuvântul d-lui director Gligan Cameliu.

DI. primar: Cred că mai bine știe d-na Morth, d-na arhitect-șef.

D-na președinte de ședință: Da. O rugăm pe d-na Morth să aducă câteva...

DI. primar: De ce e necesar ca să existe o suprafață mai mare de teren, cu un anumit titlu, respectiv concesiune sau proprietate, pentru ca să se poată face etajarea, respectiv mansardarea?

D-na arhitect-șef, Morth: Pentru ca să se poată executa liftul. Conform cerințelor I.S.U., au nevoie, pentru etajul 3, de lift. S-a făcut o supraetajare.

DI. consilier Gligan: De către cine?

D-na arhitect-șef, Morth: De către o persoană privată sau o firmă pe care nu o cunosc.

D-na secretar: E vorba de ceva piloni, pentru supraetajare.

D-na președinte de ședință: DI. director Gligan Cameliu, dacă puteți să ne dați câteva explicații? Cu privire la acest...

DI. director Gligan: Deci este vorba despre o suprafață de teren în jurul aceluși bloc, pentru că, conform certificatului de urbanism și a documentației depuse de societatea respectivă, nu rețin numele societății, este necesară realizarea unor stâlpi, dacă pronunț bine, din punct de vedere constructiv sau ca denumire, a unor stâlpi care să susțină etajele superioare, pentru că blocul care se supraetajează este un bloc din perioada anilor '50, care nu poate susține...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Numai un pic. Există o succesiune firească a documentațiilor în urbanism. Și succesiunea este în felul următor: dacă prin certificatul de urbanism nr. 763, din 29.05.2017, s-a solicitat PUZ pentru aprobarea acestei supraetajări, prima dată aprobăm Planul Urbanistic Zonal, și după care concesionăm terenul. Că altfel nu are rost. Am putea să respingem solicitarea de supraetajare, pentru că atunci avem alt grad de coeficient de autorizare a terenului, a POT-ului, și probabil că terenul acesta face chiar chestia asta.

D-na secretar: Dar aici doar însușim terenul.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Știu, dar în primul rând votăm PUZ-ul. Dacă e oportun, și iese din comisia de legalitate PUZ-ul, avem dezbateri publice, după aia, facem operațiunile imobiliare, de parimoniu.

DI. primar: Asta mă așteptam să spună d-na arhitect-șef, că prin această suprafață, se dă posibilitatea respectării POT-ului și CUT-ului.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Atunci certificatul de urbanism este emis în altă variantă, și atunci nu putem discuta documentația în momentul de față. Se revine. Eu vă propun amânarea acestui proiect, pentru a intra în discuții pe această temă. De aia, am vrut să văd proiectul acesta, special, pentru că știam că certificatul de urbanism și...

DI. primar: Până se pune de acord arhitectul-șef cu cei de la Patrimoniu și cu cei de la juridic, retrag proiectul de hotărâre.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Și o singură rugămintă, aș vrea o cercetare la fața locului, cu privire la acest imobil, planșele fotografice sunt neclare. Dacă nu cumva există deja această supraetajare. Vă mulțumesc.

D-na președinte de ședință: DI. Țăgârlaș, dvs. ați fost la Comisia II, când s-a aprobat? Ați fost în această comisie?

Deci, proiectul a fost retras. Toată lumea a luat cunoștință că proiectul nr. 32 a fost retras de pe ordinea de zi.

Proiect retras.

33. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 11 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Republicii, nr. 11, aferent unei extinderi, proprietatea numitului Pișchiș Dănuț Dorel

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul 33, **proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a unui teren de 11 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Republicii, nr. 11, aferent unei extinderi, proprietatea numitului Pișchiș Dănuț Dorel.** Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Niculescu T.	, , Da	12, Lupsa Stefan	, , Da
2, Marincas Ioana	, , Da	13, Pop Mariana	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	14, Pop Stefan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Cret Florin	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Ardelean Radu	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da	18, Sinn Clara	, , Da
8, Vida Noemi	, , Da	19, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da	20, Presedinte	, , Da
10, Pop Viorel	, , Da	21, Bizau Simion	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 322/2017)**

34. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a cotei de 408/676 parte din terenul în suprafață de 676 mp situat pe str. Petofi Sandor nr. 13

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 34, **proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a cotei de 408/676 parte din terenul în suprafață de 676 mp situat pe str. Petofi Sandor nr. 13.**

Menționez că acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă sunt discuții? Dl. Gligan dorește să ia cuvântul.

Dl. consilier Gligan: Acest proiect de hotărâre a mai fost pe Ordinea de zi, de vreo 3 ori. Este vorba despre, dacă unii dintre colegi nu știu, despre acea suprafață din parcul mare, pe care cineva dorește să o cumpere. Așa după cum am mai avut discuția aici, în Consiliul Local, și cu toții ați fost de acord, ideea nu este să vindem, ideea este să concesionăm, atunci când se poate concesiona. Și nu să vindem, cu atât mai mult cu cât este vorba despre Parcul Municipal. Însă în fundamentarea documentației pentru acest proiect, este specificat clar că se intenționează acest lucru, pentru cumpărare, și nu pentru concesionare. Și atunci, eu i-aș solicita d-lui primar să retragă proiectul de pe ordinea de zi, până când cei care doresc să ia acest teren, își fac documentația corect. Adică pentru concesionare. Că totuși...

Dl. primar: Dl. Gligan, cu tot respectul...

Dl. consilier Gligan: Să vindem 4, 5 arii, pe care dl. Țiboc vrea să-i folosească ca să își lărgască suprafața lângă bloc.

D-na președinte de ședință: Să fim atenți cum ne exprimăm. Vă rog frumos.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dacă îmi permiteți. Eu am fost, am mai ridicat acest aspect, am fost la locul respectiv, ca să mă edific. În momentul de față, repet situația aceluia teren. Există o clădire care era deținută în proprietate de niște persoane, să zicem așa, mai sărace, care n-au utilizat clădirea în mod satisfăcător, aducând o pată de imagine pentru municipiul Baia Mare și pentru parcul respectiv. Chiar mai mult, au extins în mod nelegal suprafața utilizată și au pus un gard improvizat, intrând în domeniul public al municipiului Baia Mare. Asta este realitatea. Am fost acolo pentru că un proprietar, nu contează cine, și eu îl felicit pentru că a reușit, într-un timp, să cumpere toate apartamentele și are un proiect serios pentru înfrumusețarea zonei și pentru edificarea unei structuri comerciale care aduce bani atât lui, cât și municipiului Baia Mare. L-am pus în vedere să facă o documentație cadastrală pe amplasamentul numărului topografic inițial, deci cu retragere din parc, să nu mai folosească un metru din parc și din domeniul public. Documentația prezentă este doar de atestare a aceluia nr. topografic și pregătire pentru ieșire din indiviziune, că asta n-ați înțeles dvs., și dl. avocat Brăgaru n-a reușit să vă convingă. Ieșirea din indiviziune este o obligativitate. Eu, dacă vreau să ies, nu mă puteți ține pe mine în indiviziune, că merg în instanță și câștig. Numai un pic. Nu. Asta nu înțelegeți. E cotă parte. Cu municipiul Baia Mare. El are o cotă parte, și municipiul are o cotă parte. El poate să iasă din indiviziune. Pentru terenul care rămâne, noi hotărâm dacă va fi concesiune sau vânzare. Deci, nu poți vota o documentație cadastrală, numai atesti. Uitați-vă la celelalte, care le-am făcut până acum. Și noi, când va fi vorba de vânzare, vom discuta.

Dl. primar: Nu putem să blocăm, să obstrucționăm construcția...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Ne dă în judecată și câștigă.

Dl. consilier Gligan: Păi de ce ați specificat că e pentru cumpărare...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar nu contează asta. Și pentru mine, eu o să votez și cumpărarea.

Dl. primar: Pe de altă parte, eu i-am solicitat proprietarului, să vină în Consiliul Local și să prezinte proiectul pe care vrea să-l dezvolte acolo. Mie mi l-a prezentat. L-am văzut.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Și eu știu, și noi am discutat. Am fost cu d-na arhitect-șef acolo, am discutat, nu mă ascund, e normal să susțin investițiile în municipiul Baia Mare.

DI. consilier Gligan: Dar atunci, să le susținem pentru toți. Într-o ședință anterioară, ați spus să nu vindem...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Eu? Întotdeauna sunt pentru vânzare. Mă confundați.

DI. consilier Gligan: Ori vindem la toată lumea, ori...

DI. primar: Noi suntem pentru concesionare.

DI. consilier Gligan: Cum?

DI. primar: Noi suntem pentru concesionare.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Faceți și dvs. ce doriți. Eu sunt pentru edificarea investiției, că-i sub aspectul concesiunii sau vânzare, pe mine mă interesează să se dezvolte orașul. E numai atestare.

DI. primar: Dar deocamdată proiectul acesta e un prim pas. Nu discutăm nici despre vânzare, nici despre concesiune.

DI. consilier Gligan: Tot așa se dezvoltă orașul și dacă concesionăm, și nu vindem.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Sunt de acord cu tine. Negociem și gata.

DI. primar: Dar întotdeauna adevărul îl aflăm prin vot.

D-na președinte de ședință: DI. Țăgârlaș, trebuie să recunoașteți că întotdeauna ați susținut concesionarea, închirierea. Și în ședințele noastre, când ați participat.

DI. consilier Pop Ștefan: Nu e adevărat.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Nu e adevărat.

DI. consilier Pop Ștefan: Vă contrazic, d-na.

DI. primar: Nu face obiectul acestui proiect de hotărâre.

D-na președinte de ședință: Este aviz favorabil din partea Comisiei II. Ați participat la discuții. Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul? DI. Ardelean, doriți să luați cuvântul? Dacă nu, vă rog frumos să votați acum.

DI. consilier Pop Ștefan: Mai stă o investiție pe Bd. București, din cauza intervenției d-lui Gligan.

D-na președinte de ședință: Numai puțin. Vă rog frumos să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu, discuțiile private le purtați afară, după ședință. Vă mulțumesc. Vă rog să vă respectați.

, 20

, 0

Da, 17

Nu, 2

Abținere, 1

1, Niculescu T. ,, Da 11, Lupsa Stefan ,, Da

2, Marincas Ioana ,, Da 12, Pop Mariana ,, Da

3, Calauz Doris ,, Da 13, Pop Stefan ,, Da

4, Muresan Ileana	,, Da	14, Pop Alexandra	,, Da
5, Cret Florin	,, Da	15, Rob Marinel	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	16, Ardelean Radu	,, Da
7, Vida Noemi	,, Da	17, Sinn Clara	,, Da
8, Muresan Dorel	,, Da	18, Gligan Gheorghe	,, Nu
9, Pop Viorel	,, Da	19, Presedinte	,, Nu
10, Mandra Ioan	,, Abtinere	20, Bizau Simion	,, Da

D-na președinte de ședință: 17 voturi pentru, 2 împotriva și 1 abținere. Proiectul a trecut. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 323/2017)**

Vă rog frumos să vă comportați civilizată.

DI. consilier Bizău: PSD-ul, care încurajează investițiile...

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc.

DI. consilier Gligan: Mai ales la Țiboc.

D-na președinte de ședință: Vă rog frumos să vă comportați civilizată.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Oricine. Nu contează numele. Nu contează numele investitorilor. Uitați-vă la investițiile pentru Baia Mare. Ce contează numele?

DI. consilier Pop Ștefan: Cine investește acolo?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș: Aveți o problemă personală? Nu participați la vot.

D-na președinte de ședință: Vă rog frumos să respectați această ședință. Și să aveți un limbaj civilizată. Vă certați după.

DI. primar: Vă rog, d-na președintă, să aplicați regulamentul.

35. Proiect de hotărâre privind menținerea boxei de garaj, situată pe strada Macului, nr. 5, executată în baza Autorizației de construire nr. 568/29.09.2005, realizată cu depășirea suprafeței aprobate inițial și concesionarea suprafeței de teren suplimentar ocupată

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 35. Vă rog frumos. **Proiect de hotărâre privind menținerea boxei de garaj, situată pe strada Macului, nr. 5, executată în baza Autorizației de construire nr. 568/29.09.2005, realizată cu depășirea suprafeței aprobate inițial și concesionarea suprafeței de teren suplimentar ocupată.** Aș dori să menționez că are aviz favorabil din partea Comisiilor I și II.

Faptul că faceți gălăgie denotă lipsă de respect pentru această ședință, pt. dl. primar și pentru mine, ca și președinte de ședință. Vă mulțumesc pentru modul în care vă comportați. Asta spune multe. V-am citit acum proiectul. Vă rog frumos să votați. Dacă n-aveți discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abtinere, 0

1, Niculescu T.	,, Da	12, Lupsa Stefan	,, Da
-----------------	-------	------------------	-------

2,Marincas Ioana	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	20,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	21,Bizau Simion	,, Da
11,Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: Trebuie să fim civilizați. Nu se poate așa. Avem 21 de voturi pentru. Vă mulțumesc. **(Hotărârea nr. 324/2017)**

36. Proiect de hotărâre privind menținerea boxei garaj situată pe Bulevardul Republicii, nr. 56, executate în baza Autorizației de construire nr. 740/22.12.1999, realizată cu depășirea suprafeței aprobate inițial și închirierea suprafeței de teren suplimentar ocupată

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

D-na președinte de ședință: Trecem la proiectul 36, **proiect de hotărâre privind menținerea boxei garaj situată pe Bulevardul Republicii, nr. 56, executate în baza Autorizației de construire nr. 740/22.12.1999, realizată cu depășirea suprafeței aprobate inițial și închirierea suprafeței de teren suplimentar ocupată.** Aviz favorabil din partea Comisiilor I și II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1,Niculescu T.	,, Da	12,Lupsa Stefan	,, Da
2,Marincas Ioana	,, Da	13,Pop Mariana	,, Da
3,Calauz Doris	,, Da	14,Pop Stefan	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
5,Cret Florin	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	17,Ardelean Radu	,, Da
7,Kovacs Richard	,, Da	18,Sinn Clara	,, Da
8,Vida Noemi	,, Da	19,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Muresan Dorel	,, Da	20,Presedinte	,, Da
10,Pop Viorel	,, Da	21,Bizau Simion	,, Da
11,Mandra Ioan	,, Da		

D-na președinte de ședință: 21 de voturi pentru. **(Hotărârea nr. 325/2017)**

Am încheiat Ordinea de zi a ședinței ordinare. Aș dori să trecem, dacă se poate, la diverse.

DIVERSE:

1. Adresa Televiziunii Române, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 23742/2017, privind organizarea Selecției Naționale Eurovision 2018.

D-na președinte de ședință: Punctul 1. E vorba de **Adresa Televiziunii Române, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 23742/2017, privind organizarea Selecției Naționale Eurovision 2018.** Cine ne poate prezenta această adresă? Cine ne poate informa?

Dl. primar: Având în vedere că Municipiul Baia Mare, în 2016, a organizat această preselecție la un nivel la care nu s-a mai făcut în România niciodată, astăzi, nu se mai pot găsi proștii care să organizeze acest eveniment. Nimeni n-o să-și asume, pentru sume derizorii, să organizeze evenimentul pe care l-am organizat în 2016. Așadar, din punctul meu de vedere, cu toate derapajele de abordare ale unora din mass media, obișnuiți cu derapajele, obligația mea este să supun atenției Consiliului Local, orice adresă vine în atenția Consiliului Local. Doi, eu, personal, nu susțin această organizare a Selecției Naționale Eurovision, pur și simplu pentru că am arătat o dată ce putem, și nu mai e cazul să mai arătăm încă o dată. Și pentru că nu se mai poate face la același nivel de calitate.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc. Dacă altcineva dorește să intervină? Să-și spună părerea. Da, îl rog pe dl. consilier Țăgârlaș să ia cuvântul.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Noi am avut o dispută, o discuție, și politică, asupra acestui eveniment. În principiu, orice eveniment se creează în Baia Mare, trebuie să fie susținut. Acesta e un principiu care ar trebui să funcționeze. Mai ales un eveniment care are o vizibilitate națională, și chiar după aceea, o vizibilitate internațională. Problema de cost, și s-a ridicat problema costurilor în ceea ce privește modul de lucru al TVR-ului, care vine cu costuri exorbitante, în comparație cu PRO TV-ul sau Antena 1.

Dl primar: Vă reamintesc că noi am avut costuri de aproximativ 400.000 de lei. Derizorii. Costurile municipiului. În rest, celelalte costuri, bineînțeles, au fost substanțiale. Dar nu le-a suportat municipiul. Astăzi, eu nu mai garantez că acele costuri suplimentare vor putea fi acoperite. Dar, dacă municipiul își asumă o sumă mult mai mare...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: D-na președintă, vreau să vă spun că mă simt ultragițat.

D-na președinte de ședință: Așa. Din partea cui?

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: L-ați lăsat pe dl. primar să mă întrerupă și nu ați intervenit.

D-na președinte de ședință: M-a cucerit. A avut o pledoarie atât de frumoasă, încât...

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Să știți că nu este frumos. Nici nu ați știut ce pledoarie va avea.

D-na președinte de ședință: Dl. Țăgârlaș, îmi cer mii de scuze, că ați fost întrerupt.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Și nu mă puneți într-o lumină dificilă, față de colegii mei. Vă rog frumos. Deci, repet...

D-na președinte de ședință: Voi ști anul viitor.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Orice eveniment, cu inflexiuni internaționale și naționale, trebuie să fie susținut, la nivelul municipiului Baia Mare. Modul de organizare vă revine dvs., d-le primar, și atribuțiile, și nu a Consiliului Local. Eu sunt, în principiu, pentru o discuție și o abordare echilibrată asupra acestui eveniment, și nu o negație patriotică. Vă mulțumesc.

Dl primar: Având în vedere că Televiziunea Română a cauzat un prejudiciu de imagine Municipiului Baia Mare, prin faptul că am cheltuit niște sume de bani, pentru realizarea acestei Selecții Naționale, și ulterior, nu și-au îndeplinit condițiile contractuale, ca să participe la concursul internațional, lucrul acesta a adus, din punctul meu de vedere, o problemă, cel puțin de imagine, orașului. Din altă perspectivă, chiar și fără să nominalizăm sume, astăzi, putem să lansăm Televiziunii Române, ideea unei discuții cu privire la organizare, pentru a vedea și a estima care sunt costurile. Văzând care sunt costurile, putem, după aceea, decide dacă e oportun, și din perspectivă financiară, să facem acest lucru. Dar aș lua în calcul și modul în care Televiziunea Română a gestionat problema în 2016.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc. Îl rog pe dl. Gligan să ia cuvântul.

Dl. consilier Gligan: Având în vedere că data trecută, Televiziunea Română știa că nu va putea participa, dar totuși, a preferat să organizeze Eurovisionul în Baia Mare, și pe o parte din cheltuiala primăriei municipiului Baia Mare, eu cred că, cel puțin din punct de vedere moral, ar putea ca Televiziunea Română să vină de această dată, și să repare, să își facă această organizare pe banii lor, de data aceasta, și noi să le punem la dispoziție doar infrastructura.

Dl. primar: Nu știu cum funcționați dvs., dl. Gligan, dar eu, dacă ieri, am făcut un lucru foarte bun, și am generat o performanță, astăzi, în același domeniu, nu-mi permit să fac ceva pueril sau ceva care să nu fie la același nivel valoric. Nu cred, sincer, că cineva, vreodată, în Sala Sporturilor din Baia Mare, mai poate organiza un astfel de spectacol, cum am organizat în 2016.

Dl. consilier Gligan: Dacă se impun niște criterii de performanță.

Dl. primar: La costurile respective? Deci, în concluzie, eu vă propun să facem o adresă Televiziunii Române, în care să ne arătăm interesul, și să îi provocăm, să îi invităm la o discuție punctuală, cu privire la costuri și la organizare.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Eu zic că nu trebuie să ne coborâm la nivelul lor, ci să ne manifestăm instituțional.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc pentru intervenții, pentru explicații.

2. Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară – Zona Metropolitană Baia Mare, înregistrată la Municipiul Baia Mare, sub nr. 21228/2017, privind modificarea membrilor din cadrul Consiliului de Administrație al S.C. URBIS S.A.

D-na președinte de ședință: Trecem la punctul 2. E vorba despre Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară – Zona Metropolitană Baia Mare, înregistrată la Municipiul Baia Mare, sub nr. 21228/2017, privind modificarea membrilor din cadrul Consiliului de Administrație al S.C. URBIS S.A. Dacă cineva ne poate prezenta situația, ne poate da mai multe informații, este rugat să intervină.

D-na secretar: Deci la punctul nr. 2, Zona Metropolitană a formulat o adresă prin care solicită reducerea nr. membrilor Consiliului de Administrație, de la 5 la 2, raportat la faptul că s-a modificat, la 3, că s-a modificat și legislația. Dacă înainte era prevăzut un nr. între 5 și 7 membri, acum, este între 3 și 7 membri. Reamintesc că acolo este o procedură de selecție în derulare, dar dâșii au considerat că ar fi suficienți doar 3 membri în Consiliul de Administrație al S.C. Urbis. Zona Metropolitană.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Când expiră mandatul?

D-na secretar: În 2019.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Deci eu, opinia mea personală, până în 2019, până când au un mandat valabil în Consiliul de Administrație, acest consiliu nu poate să fie modificat. Și nu poți să reduci intempestiv, prin reducere a 2 posturi. Și care dintre ele. Că sunt nominale acum. Deci, opinia mea, că nu se poate face această modificare. În acest moment.

Dl. primar: Eu propun, adică îmi asum eu următorul lucru: în august, o să votăm demararea procedurii de selecție integrală, pentru întreg Consiliul de Administrație. Sunt convins că majoritatea celor care sunt acolo, înțeleg că dorim să eficientizăm funcționarea societății. Dl. Niculae, nu cred că are o problemă să își dea demisia.

Dl. director Niculae: Eu mi-am oferit demisia de mai multe ori, dar n-am prea fost lăsat să demisionez.

Dl. primar: Mai sunt, cred că, 2, 3 oameni acolo, care n-au niciun fel de problemă din această perspectivă, și putem face un Consiliu de Administrație nou, o selecție nouă, și lucrurile sunt în regulă.

Dl. director Niculae: Dacă îmi permiteți, un cuvânt, să lămuresc. E vorba de cei 2 din Consiliul de Administrație, care își termină mandatul pe data, cred că astăzi, sau peste 2 zile. Și au fost cu mandat limitat. Și sunt 3 titulari în Consiliul de Administrație, e vorba de președinte, vicepreședinte și un membru.

Dl. consilier Bizău: Dar dacă plecați dvs.

Dl. director Niculae: Nu-i o problemă.

Dl. primar: Deci, de 2 mă ocup eu, de 1 vă ocupați dvs.

D-na secretar: Pentru cele 2 posturi libere, selecția este în derulare, dl. director.

Dl. director Niculae: Și pentru Urbis, vă reamintesc, a fost o comisie care a verificat activitatea, până în martie, din care făcea parte și dl. Bizău. Probabil concluziile sunt astea pe care le-ați auzit. Cine a angajat 2? Probabil că e vorba de cei 2 controlori.

Dl. primar: Concluziile sunt mult mai grave ca... N-aș vrea să...

Dl. director Niculae: Nu știu, dar sper că nu mă privesc pe mine.

Dl. primar: Să lăsăm să treacă vara.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc foarte mult pentru intervenții și explicații.

3. Adresa Clubului Sportiv Minaur înregistrată la Municipiul Baia Mare, sub nr. 24739/2017, privind completarea în Certificatul de Identitate Sportivă cu secția de alpinism, în cadrul clubului Minaur.

D-na președinte de ședință: Trecem la punctul 3. Este vorba de **Adresa Clubului Sportiv Minaur, înregistrată la Municipiul Baia Mare, sub nr. 24739/2017, privind completarea în Certificatul de Identitate Sportivă cu secția de alpinism, în cadrul clubului Minaur.** Cine poate să ne ofere informații? Poate dl. consilier Bizău Simion să intervină. Dl. Bizău, sunteți invitat.

Dl. consilier Bizău: 2 chestiuni vreau să spun. Una, de la început, să fi spun la dl. Vasile Barbul, legat de trotuarele, care traversează străzile la intersecții. Trotuarele, pe trotuar, și bordurile sunt foarte înalte. Și merg cu cărucioare de invalizi, merg cu cărucioare de copii, și au probleme grave. Ar trebui să corectăm aceste borduri, pe Bd. București, pe Independenței.

Dl. consilier Creț: La fel și pe strada 22 Decembrie, sunt borduri așa mari.

Dl. consilier Bizău: Asta-i problema care am sesizat-o.

Dl. primar: Pe strada 22 Decembrie, venim cu 2 straturi de asfalt, stratul de binder și un strat de uzură, de aproximativ... Câți centimetri? 9 centimetri.

Dl. consilier Bizău: Dar nu sunt pe București, pe Independenței. O atenționare.

D-na președinte de ședință: Stimați colegi, vă rog să rămâneți la subiect. Am ridicat un subiect, și dvs. v-ați tot abătut. E vorba de Clubul Minaur. Vă mulțumesc. Îl rog pe dl. Marta să ne prezinte puțin subiectul acesta...

Dl. consilier Bizău: Numai puțin, că nu am terminat.

D-na președinte de ședință: Dar vorbiți de borduri. Și subiectul era de...

Dl. consilier Bizău: Le spun că acum mi-am adus aminte.

D-na președinte de ședință: La sfârșit. La final, vă dau cuvântul, dl. Bizău. Acum...

Dl. primar: E vorba de atletism, e vorba de urcat bordurile.

Dl. director Marta: Da. La momentul de față, certificatul de identitate sportivă nu conține această ramură de sport. Am primit solicitări că ar fi o ramură interesantă, la nivelul Băii Mari, și am venit să vă supun atenției.

D-na președinte de ședință: Dl. Țăgârlaș.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: În urma discuțiilor cu liderii de grup și cu dl. primar...

D-na președinte de ședință: Vă rog frumos, puțină liniște și puțin respect pentru această ședință.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Am considerat că e necesar să recâștigăm o tradiție a municipiului Baia Mare, care a avut un grup de alpinism, și nu văd nimic greșit în a alege și sporturile închise sau activitățile închise. Singurul amendament este că, corect este „secția de alpinism și escaladă”, pentru că sunt 2 lucruri diferite. De altfel, și colegii din sală, au susținut că sunt foarte mulți tineri care ar vrea să exerseze acest tip de sport, un sport mult mai interesant decât altele cu care suntem obișnuiți. Așa că eu voi susține această inițiativă. Vă mulțumesc. O susțin cu toată inima.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumim și noi, dl. consilier. Dăm cuvântul d-lui consilier Bizău.

Dl. consilier Bizău: Și a 2 problemă, m-ați întrerupt, m-ați oprit. Legat de dl. Marta. A fost un incident pe terenul de atletism, și unul dintre angajații clubului a jignit o profesoară de sport. Ce măsuri ați luat împotriva aceluia angajat? Una. Și a doua chestiune, dvs. conduceți un club, conduceți un club, și cu un patrimoniu. Dar dvs., cu câțiva ani în urmă, ați avut niște probleme, și le aveți în continuare, de fraudă fiscală, de declarații în fals. Aveți un dosar penal, la municipiul Baia Mare, la poliție. Te rog să ne spui ce se întâmplă cu acel dosar? De ce ați plecat...

Dl. primar: Dosare penale puteți să aveți și dvs. Peste 2 ore, dacă vreți.

Dl. consilier Bizău: Nu. A fost dat afară din poliție, pe acest dosar, forțat să plece.

D-na președinte de ședință: Nu cred că face subiectul discuției, privind alpinismul.

Dl. consilier Bizău: E angajatul clubului.

Dl. director Marta: Dar vă rog să vă documentați înainte. Vorbiți prostii, și s-ar putea să ne întoarcem în alte forme. Nu am fost afară de nicăieri.

Dl. consilier Bizău: Ai plecat obligat.

Dl. director Marta: Eu?

Dl. consilier Bizău: Da, da.

Dl. director Marta: Îmi cer scuze, dar nu știu ce informații aveți.

D-na președinte de ședință: Purtăm niște discuții delicate, și vă rog frumos să vă înscrieți din timp pe ordinea de zi. Nu pot să vă dau cuvântul pentru astfel de discuții. Avem altceva mult mai important de discutat. Vă mulțumesc.

4. Adresa S.C. YOKO PROD S.R.L., înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 24883/2017, privind faptul că imobilul teren și construcție, aflat în vecinătatea adăpostului pentru câini, va fi scos la vânzare în cadrul procedurii de insolvență.

D-na președinte de ședință: Trecem la punctul nr. 4.

Dl. consilier Gligan: Dar să ne răspundă...

D-na președinte de ședință: Dar nu vorbim despre cauze penale la ședința de Consiliu Local. Nu aici. În sala de judecată se face apărarea.

Dl. consilier Gligan: Să știm dacă e adevărat.

D-na președinte de ședință: Nu doresc să transformăm această ședință într-un circ. Trecem la nr. 4. **Adresa S.C. YOKO PROD S.R.L., înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 24883/2017, privind faptul că imobilul teren și construcție, aflat în vecinătatea adăpostului pentru câini, va fi scos la vânzare în cadrul procedurii de insolvență.** Cineva să susțină această adresă. Vă rog frumos. Vă mulțumesc.

Dl. primar: Este o adresă pe care am primit-o de la această societate, aflată în insolvență. Vă repet, este o societate aflată în insolvență. Și în cadrul procedurii de insolvență, se dorește scoaterea la vânzare a acestui imobil. Este vorba despre teren și hală, în vecinătatea adăpostului de câini, adăpost pe care, oricum, dorim să-l extindem. Eu consider că e oportun să demarăm discuțiile preliminare, cel puțin, pentru achiziționarea acestui imobil, urmând a vedea care este nivelul de preț, respectiv nivelul de intervenție tehnică, pe care ar trebui să o facem acolo, și cât ar costa adaptarea halei, la condițiile unui centru de ecarisaj. Din perspectiva mea, dacă am avea și acest spațiu, am avea o suprafață de aproximativ 1 hectar de teren, pe care am putea să desfășurăm această activitate, la cele mai înalte standarde.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc. Îl rog pe dl. director Gligan Cameliu, să aducă completări, dacă dorește. Să aducă detalii.

Dl. director Gligan Cameliu: Nu cunosc detalii despre acest subiect.

D-na președinte de ședință: Mulțumesc. Îl invit pe dl. Neamț Albert, să ia cuvântul. Dl. Albert s-a înscris la cuvânt.

Dl. primar: Vreau să știu ce facem cu adresa asta.

D-na președinte de ședință: Da. Îmi cer scuze. Vă rog să aduceți clarificări.

Dl. primar: Nu clarificări. Să demarăm o procedură, le cerem...

D-na președinte de ședință: L-am invitat pe dl. director Gligan, și a refuzat. Nu știu pe cine să invit la discuții, dl.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Dar nu trebuie să invitați pe nimeni.

Dl. director Gligan: Deci, având în vedere că acest teren este în procedura insolvenței, vedem care este strategia adoptată de societatea care realizează această vânzare, licitație. Ulterior, o să adoptăm sumele necesare, dacă sunteți de acord.

Dl. primar: Luni dimineață, o să le faceți o adresă, o să le solicitați strategia de vânzare. Toate clarificările. Suprafețe, planșe, planuri. Și după aceea, intrăm în discuții.

Dl. consilier Niculescu Țăgârlaș: Asta este și opinia mea. În primul rând, trebuie să avem documentația cadastrală, să vedem poziționarea față de adăpost. Să vedem exact ce tip de teren, probabil și un certificat de urbanism sau o documentație cu privire la regimul tehnic, economic și juridic al acestui teren, să vedem dacă putem să îl utilizăm, și care ar fi valoarea acestuia, în momentul de față. Opinez și eu la fel.

D-na președinte de ședință: Îl rog pe dl. Gligan să ne facă informarea, pentru ședința viitoare. Dacă îmi permiteți, dl. primar, îl rog pe dl. Neamț.... Dl. Bizău, doriți să interveniți? Îl rog și pe dl. Bizău.

Dl. consilier Bizău: De la o firmă de insolvență, iei ce poți. Dacă au și datorii la noi, trebuie să luăm obligatoriu. Mulțumesc.

D-na președinte de ședință: Și eu vă mulțumesc. Îl invit pe dl. Neamț Albert.

Dl. Neamț Albert: Bună ziua. Numele meu este Neamț Albert. Săptămâna aceasta, am fost în audiență la d-na Viorica Cherecheș, ca deputat, am fost la dl. senator Iustin, am fost la dl. deputat Duruș, și le-am explicat niște chestii. Cred că în ultimii, un an jumate, doi, m-ați văzut cam întotdeauna aici. Am văzut că sănătatea este la d-na deputat Cherecheș, în sensul sănătate și familie. Dl. Iustin este cu elevii, mă refer educație. Dl. Duruș este în barou, dl. deputat, în Baroul Maramureș, și am văzut că dânsul.. Au avut dialog, și dl. Iustin, și d-na Cherecheș. Deci acești 3 domni, doamnă, mi-au dat dialog. Dvs. sunteți un Consiliu Local. În acest timp, eu am desenat aici, pentru că se zice că nu știu să vorbesc. Da, nu am școală, am 4 clase, dar sunt un autodidact, singur, fără profesor. Și am analizat Consiliul Local, vă spun sincer, nu toți, ar trebui să se autosizeze...

D-na președinte de ședință: Dl. Neamț, vă rog frumos să treceți direct la subiect, ca să înțelegem și noi, ce vreți să ne transmiteți. Mulțumesc.

Dl. Neamț Albert: Eu așa știu să vorbesc, d-nă. Mă scuzați. Am văzut, în Consiliul Local, eu vă spun sincer, romi, n-am prea văzut. S-a vorbit de romi. Partidele politice. Cultură. Ședințe ordinare. Licitații de negăsit. Eu astea le spun, că le-am văzut în Consiliul Local. Și vă spun, ca cetățean, v-aș acuza nu pe toți, pe cei care răspund de mediu, de comisiile respective, din anii 2015. Vreau să spun că este un caz pe rol, care se numește ucidere din culpă, chestia asta. E ceva foarte important. Eu am fost făcut nebun, eu am fost făcut psihopat, am auzit, poate, în sală, chiar acum, oligofren. Indieni.

D-na președinte de ședință: Dl. Neamț, este grav ceea ce spuneți.

Dl. Neamț Albert: Eu știu. Eu îmi asum tot ce vorbesc. Și mi-am asumat întotdeauna ce am vorbit. Dar dacă am fost luat la glumă de Asistența Socială, care ocrotește tinerii, le oferă educație, le oferă, nu știu să vă spun. Dacă mă puneți să vorbesc despre Urbis, despre ușa din fața șoferului, care are sfoară. Nu putem să ne cumpărăm bilet. Deci, sunt niște chestii pe care eu le-am auzit în toți anii aceștia, în Urbis. În Consiliul Local, mă scuzați. Și eu cred că ar fi cazul să ne băgați în seamă pe toți. Exact cum spuneți că nu contează a cui e spațiul respectiv, ca să liciteze pentru ceva anume. Eu cred că am făcut o scânteie din 2015, în proiectele mele personale. Și proiectul meu principal îl numesc „Dacia papuc”.

D-na președinte de ședință: Este foarte frumos ce ne spuneți. Vă rog să ne transmiteți un ultim mesaj. O concluzie.

DI. Neamț Albert: Este presa aici. Din oraș. I-am desenat: TL +, E-Maramureș, Actual MM, Ziar MM, Maramureșeni.Ro, Iz penal. Deci, mai multe, poate v-am făcut reclamă. La mai multe ziare. Dar am informat și am văzut că pe nimeni nu interesează acest subiect.

D-na președinte de ședință: DI. Neamț, vă mulțumim foarte mult că ne-ați informat. Acum, am aflat și noi despre presa...

DI. Neamț Albert: Ați aflat mai de mult, d-na Smical. Când și dvs. ați candidat ca și consilier.

D-na președinte de ședință: Exact. Vă mulțumesc foarte mult. Și vă invit și data viitoare, la următoarea ședință, să luați cuvântul.

DI. Neamț Albert: Eu spun doar atât, unii ar trebui să vă dați demisia, așa cum a zis dânsul, îl mai cunosc pe dânsul, Niculae. Eu zic că toți ar trebui să mergeți să vă dați demisiile, care sunteți, inclusiv, implicați în mediu, în Comisiile I, II și III. Vă mulțumesc.

D-na președinte de ședință: Vă mulțumesc frumos, dl. Neamț, pentru intervenție. Vom ține cont de recomandările dvs. Eu vreau să vă mulțumesc tuturor celor prezenți azi, pentru luări de cuvânt, pentru participarea la ședință. Declar ședința închisă.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Lia Mureșan



Președinte de ședință,
Smical Ana Irina

